

# SEKRETESSAVTAL

## Avseende fastighet Hyllinge 3:2 Åstorp, Genvägen 2 i Hyllinge

	Fastighetsägare	Intressent
Namn:	Patrik Arlesäter	x _____
Personnr:	690906-3973	x _____
Adress:	Tarravägen 86	x _____
Postadress:	269 42 Båstad	x _____
Email:	genvagen2@arlesater.se	x _____

Syftet med detta sekretessavtal är att skapa en trygghet för fastighetsägaren att den information som han lämnar ut, inte hamnar, direkt eller indirekt, skriftligen eller muntligen, hos personer som inte har att göra med information. Att fastighetsägaren får denna trygghet innebär också att han kan vara helt öppen med all information om fastigheten, dess intäkter, kostnader, gjorda renoveringar etc. Fastighetsägaren avgör i vilken takt och omfattning informationen skall lämnas, beroende på hur förhandlingen fortskrider.

### 1. Konfidentiell information

Konfidentiell information är all information, uppgifter och fakta om fastigheten, oavsett slag, som kan komma att lämnas under parternas diskussioner och förhandlingar kring ett köp av fastigheten.

### 2. Icke-konfidentiell information

Information som är allmänt veterlig, eller som avtalsparterna redan vet om fastigheten sedan innan parternas kontakt avseende fastigheten, anses inte vara konfidentiell information. Detsamma gällande officiell information om fastigheten.

### 3. Sekretessen gäller

Detta avtal om sekretess innebär att ingen utav avtalsparterna får lämna ut sådan konfidentiell information om fastigheten till någon utomstående, såsom personer, företag, myndigheter och organisationer.

### 4. Undantag från sekretess

Konfidentiell information kan dock ges ut om den ena avtalsparten tillåter den andra avtalsparten att göra detta, eller om myndighet beslutat att sådan information skall lämnas ut. Tillåtelse att lämna ut information kan bekräftas via email och Intressenten förbinder sig att i sin tur informera om att informationen är konfidentiell.

### 5. Återlämnande och makulering av all konfidentiell information

I de fall parterna upphör diskussionen så skall konfidentiell information automatiskt obönhörligen makuleras från dator och dokument förstöras. Detta skall göras snarast och/eller vid anmaning, inom två dagar. Återlämnande/makulering skall också ske om någon utav avtalsparterna kräver detta.

### 6. Vite vid avtalsförbrytelse

Om någon utav avtalsparterna bryter mot detta avtal om sekretess blir felande part skadeståndsskyldig.

### 7. Underskrifter

	Fastighetsägare	Intressent
Ort:	_____	x _____
Datum:	_____	x _____
Underskrift:	_____	x _____