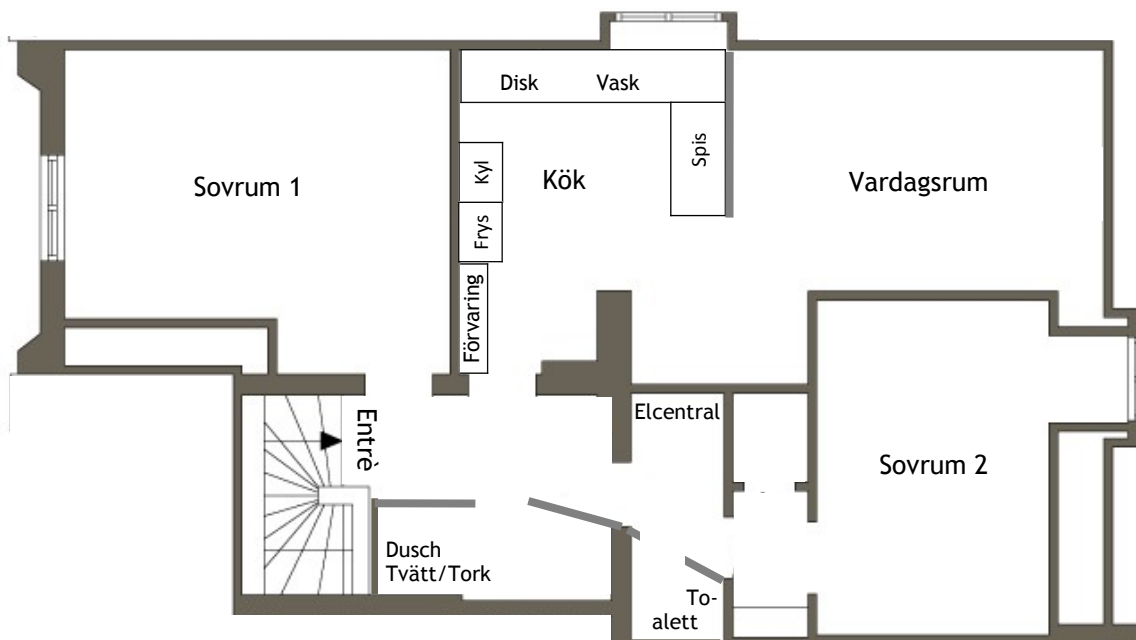


GENVÄGEN HYLLINGE



FASTIGHETSBETECKNING
ÅSTORP HYLLINGE 3:2



Lägenhet - GV-A2 - 3-rumslägenhet, ca 65 kvm - Ledig from 2018-11-01 med önskvärd inflyttning 2018-08-01

Hyran är 8.200 kr/mån inkl värme/vatten.

Hushållsel tillkommer enligt självkostnad. Debiteras prel. 600 kr/mån.

Hyresdeposition krävs, 3 månadshyror (hyra+prel-el dvs 3x8.800=26.400 kr).

TV, telefon och internet löser hyresgästen själv.

Lägenheten har under december 2014 renoverats enligt följande:

- Nymålad och med nya dörrar
- Nya golv (laminat/klinker)
- Klinker på väggar i dusch/tvättstall/tvätt/toalett
- Duschkabin, Tvättstall, toalett, Tvättmaskin, Torktumlare.
- Kök med kyl, frys, spis, diskmaskin, fläkt, bra med förvaring.
- Ny elcentral med egen mätare. I stort sett ny eldragning/elkablar/uttag.
- Nyisolerat vardagsrum/kök samt garderob vid sovrums 2.
- Golvvärme (el) i badrum och toalett.
- Nya fönster i lägenhet (3 stycken) samt nytt fönster i trapphus.

Följande har gjorts november 2016 i samband med tidigare hyresgästs avflyttning:

- Ny takbelysning i hall utanför dusch/tvätt samt wc.
- Komplettering av taklampor.
- Ny termostat för golvvärme i dusch/tvätt.
- Nytt köksskåp med dörr.

Hyran kommer att höjas med 3% from 2019-01-01.